

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA,  
DEL PLENO DE LA JUNTA MUNICIPAL DEL DISTRITO NORTE,  
CELEBRADA EL DÍA TRECE DE OCTUBRE DE 2008**

En el salón de actos del Centro Socio-Cultural de Buenavista, Sede de la Junta Municipal del Distrito Norte, siendo las diecinueve horas siete minutos del día trece de octubre de dos mil ocho, bajo la Presidencia del Sr. Concejal Presidente D. Gabriel González Mejías, se reúnen los Sres. que seguidamente se relacionan, unos designados como Vocales, de entre los Concejales de cada Grupo Municipal existente en la Corporación, y otros como Vocales representantes de las Asociaciones de Vecinos, con ámbito de actuación en el Distrito, y asistidos por la Secretaria de dicha Junta D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Julia del Monte Sánchez-Rodilla; al objeto de celebrar sesión ordinaria, del citado Organo, en ejercicio de las atribuciones que le corresponden de conformidad con el Reglamento Orgánico de los Distritos de la Ciudad de Toledo.

**ASISTEN:**

**SR. CONCEJAL-PRESIDENTE**

D. Gabriel González Mejías

**VOCALES-VECINOS**

D. Rafael Perezagua Delgado (G. Municipal PSOE)

D<sup>a</sup> Eva Jiménez Rodríguez (G. Municipal I.U.)

**VOCALES REPRESENTANTES DE LAS ASOCIACIONES DE VECINOS:**

D. Guillermo Escolante Bargueño. (AA.VV. "La Voz del Barrio")

D. Tomás Ruiz Portales (AA.VV." La Verdad)

D. José Antonio Carrión Guillén (AA. VV. Santa Teresa)

D. Antonio Obeo Puebla, suplente (AA.VV. "Noroeste Toledo")

**NO ASISTE:**

D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Paz Ruiz González (G. Municipal P.P)

D. Javier Ramírez de Arellano Domínguez (AA.VV."Rio Chico")

D<sup>a</sup> Gloria López López (AA.VV."San Pedro elVerde")

Abierta la sesión y declarada pública por la Presidencia, una vez comprobada la existencia del quórum necesario para que pueda ser iniciada, se procede a tratar los asuntos del Orden del Día cuya convocatoria fue cursada en legal forma.

**1º.- APROBACION SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA, DE LA SESION ANTERIOR**

El **Sr. Presidente**, pregunta si hay alguna observación al Acta de la sesión anterior.

No se produce ninguna observación y el Acta se considera aprobada por unanimidad.

## **2°.-PARTE RESOLUTIVA**

### **A) PROPUESTAS DEL CONCEJAL- PRESIDENTE**

El **Sr. Presidente**, da cuenta de la situación ocurrida, en la noche del sábado, en la que cayeron noventa y ocho con cuatro litros por metro cuadrado y donde la zona del Distrito Norte ha sido la más afectada. El Alcalde constituyó una Comisión de Emergencia, compuesta por él y por la Areas de Urbanismo, de Servicios y de Movilidad y Seguridad del Ayuntamiento de Toledo, posteriormente se ha ampliado a los Grupos Políticos, Administración General del Estado, Comunidad Autónoma, Diputación Provincial, Guardia Civil, Fuerzas de Seguridad del Estado.

La zona más afectada ha sido Valparaíso, La Legua y Cigarrales de Vistahermosa, sufrió un corte de abastecimiento de suministro de agua, debido a que la tubería general se rompió, por el torrente de agua que cayó en el arroyo y ya ha sido restablecido,

*(siendo las diecinueve horas diez minutos, se ausenta el Sr. Perezagua Delgado y se incorpora el Sr. Obeo Puebla)* en estos momentos se está actuando con retroescabadora y medios humanos para dejarlo todo limpio; esta zona, junto con el Puente de San Martín, han sido las partes mas afectadas por la lluvia.

*(se incorpora el Sr. Perezagua Delgado, siendo las diecinueve horas once minutos)*

Otras zonas del Distrito Norte que también han sido afectadas y se ha actuado en ellas son, la Avenida de Barber, donde hace unas semanas se procedió a la limpieza de sumideros junto con zonas del barrio de Palomarejos y otras zonas del Distrito Norte, afortunadamente en cuarenta minutos desapareció la inundación que se había producido, también se actuó en Avenida de Europa, Calle Bruselas, Avenida de Portugal, donde hubo un incidente grave por la caída de un muro que afectó a coches aparcados y ya se está procediendo a la retirada de los escombros y hoy se ha actuado en la calle Roma, en la zona de la estación depuradora en Vistahermosa.

Se ha dado orden a las empresas “Sufi” y “Tagus” que se proceda, de forma inmediata, a la limpieza de alcantarillas y sumideros, igualmente se sigue compactando la tubería general de Vistahermosa ; en la calle Talleres, el muro de contención que había en el solar de la antigua CIMASA, ha tenido movimientos de tierras y ha desplazado la acera, se ha procedido a cortar el tráfico inicialmente y se ha dado orden del arreglo urgente, igualmente las escaleras de la Avenida de Madrid se han venido abajo por las fuertes lluvias, aunque esas escaleras no estaban en buen estado.

Se han organizado unas brigadas de intervención inmediata, para limpiar las calles de hojas y arena igualmente se pusieron medios extraordinarios de limpieza compuesto de retroexcavadoras para retirar lo que mas volumen tenía.

Agradece la colaboración de la Policía Local, Bomberos, Servicios Municipales, “Sufi”, “Tagus” y empresas privadas que han colaborado con el Ayuntamiento prestando maquinaria que ha sido imprescindible para

restablecer el orden. Lo demás se irá solucionando poco a poco, se ha establecido una lista de prioridades.

Finaliza el Sr. Presidente abriendo un turno de intervenciones.

Comienza el **Sr. Obeo Puebla**, representante, suplente, de la AA.VV."Noroeste Toledo" y reconoce la rápida actuación del Ayuntamiento y aunque se ha tratado de priorizar siguen quedando cosas ya que en Vistahermosa, a raíz del famoso convenio, una sola persona con una escoba poco puede hacer y quedan todavía rotondas y viales con mucha tierra.

El **Sr. Presidente**, dice que se está actuando sobre todo en el Camino de Albarreal.

Prosigue el **Sr. Obeo Puebla**, exponiendo que uno de los motivos que ha provocado esta situación es el desorbitado desarrollo urbanístico de "La Legua" y las alcantarillas que estaban diseñadas para coger la cuenca de una calle ahora se ven multiplicadas las cuencas, siendo las mismas alcantarillas.

El **Sr. Presidente**, manifiesta que el Ayuntamiento no va a pedir responsabilidades, pero si que a medio o largo plazo tendrá que tomar alguna decisión porque la tubería general del agua está en el cauce de un río.

El **Sr. Ruiz Portales**, representante de la AA.VV."La Verdad" quiere reseñar la urgencia de la actuación en los dos puntos que ha señalado el Sr. Presidente, en la calle Talleres, que es una calle transitada, garantizar de la manera mas urgente posible la seguridad en esa zona y en el otro lado ahora está impracticable para las personas que lo utilizan, que son viandantes y el acceso mas corto para esa zona.

Sobre el arroyo del Aserradero ha insistido, en esta Junta de Distrito, en la necesidad de una permanente atención a ese arroyo, parece ser que ha arrastrado numerosas arenas del talud y con la experiencia, con una tormenta de este tipo, se eleva el fondo del arroyo, alrededor de un metro o metro y medio, con el peligro de una nueva riada y que ciegue por completo el agujero y corran riesgo las personas que viven allí, por lo que pide se tenga en cuenta en el Plan de Actuación y se elimine si hay exceso de arena y se cuide por la posibilidad de una tormenta.

El **Sr. Perezagua Delgado**, representante del Grupo Municipal PSOE, explica, sobre la calle Talleres, que ese solar que tiene un vaciado, responde a un planteamiento urbanístico, se van a construir viviendas y se les ha requerido a los dos propietarios que urgentemente apuntalen el muro que se ha desplazado y que ha hecho que se separe de la acera, como medida cautelar se ha cerrado la calle, hasta que los Servicios Técnicos del Ayuntamiento lo han valorado y lo primero que se ha hecho ha sido cortar el agua de abastecimiento que va por debajo de la acera y se ha levantado el corte en la calzada con el fin de no generar mas tensiones de tráfico.

El **Sr. Ruiz Portales**, representante de la AA.VV."La Verdad" señala que si vuelve a llover y la empresa se retrasa, mas de lo razonable en apuntalarlo, que se hiciera de manera subsidiaria.

El **Sr. Perezagua Delgado**, aclara que se les ha dicho que urgentemente lo apuntalen, pero si en un plazo corto de tiempo se ve que no actúan los propietarios, actuaría el Ayuntamiento.

El **Sr. Presidente**, explica que en el Arroyo del Aserradero se hizo una actuación hace unos meses, que consistió en elevar el nivel del alcantarillado que hay en el arroyo, pero después de la tormenta se hará una limpieza exhaustiva de la zona.

El **Sr. Escolante Bargaño**, representante de la AA.VV. "La Voz del Barrio" manifiesta que el problema de las inundaciones viene porque el Ayuntamiento ha dejado construir, a algunas empresas, excesivamente, se ha dejado construir en los arroyos.

El problema de urgencias lo ha denunciado por activa y por pasiva al igual que la zona terriza de la Pajarita que anega los portales y los llena de tierra.

Lo que más le preocupa a su Asociación, es que las Corporaciones se tomen en serio el urbanismo y corten construir en las zonas que no se debe construir, en la rotonda de la Peraleda había un metro de agua, no hay ningún desagüe ni alcantarillas en toda la Peraleda.

El **Sr. Perezagua Delgado**, representante del Grupo Municipal PSOE dice que hay que tener en cuenta que cayeron cien litros por metro cuadrado y que no hay infraestructuras que resistan esas lluvias, independientemente de pequeñas cosas o causas que podían haber minimizado algo, no hay ciudades que puedan con esa cantidad de agua, la Avenida de Barber fue capaz de absorber el agua en una hora, es la zona más compactada de la ciudad, no tuvo más problemas que los puntuales, el muro de Santa Casilda, que ya lo está reconstruyendo la empresa que lo ejecutó, pero donde realmente estuvieron los problemas fue en la periferia.

Destaca el trabajo de la Policía Local, de los Bomberos, de los Servicios Técnicos del Ayuntamiento, de la Ingeniería del Ayuntamiento, de las Empresas Concesionarias "Tagus" y "Sufi" especialmente y de la colaboración de empresas que trabajan en Toledo y que sin su concurso hubiera sido imposible haber resuelto los problemas urgentes del primer momento.

Los Bomberos atendieron con rapidez primero a las personas y luego lo más urgente y si a alguien no se le atendió con la premura que se requirió pide comprensión.

Sobre el tema de urgencias del Hospital, el Ayuntamiento puede colaborar, pero son las autoridades sanitarias las que tienen que poner la solución.

El **Sr. Escolante Bargaño**, representante de la AA.VV. "La Voz del Barrio" manifiesta que si las alcantarillas desembocan en la entrada de urgencias del Hospital, lógicamente se inunda y es el Ayuntamiento el que debe arreglar en la calle Bruselas, los sumideros, que no hay suficientes. Se está permitiendo una construcción que si hay una catástrofe no tiene solución, Mercadona está metido en el arroyo, pregunta que empresas son las que han colaborado.

El **Sr. Presidente**, contesta que las empresas que han colaborado con maquinaria, han sido García Lozoya y Antonio de Miguel.

En otro orden de cosas, referente a propuestas de la anterior Junta de Distrito, el Sr. Presidente comenta que pasó, a los Servicios Técnicos, la propuesta del contenedor, que formuló el representante de la AA.VV. "Noroeste Toledo" Sr. Obeo Puebla, al igual que la propuesta de la AA.VV. "Rio Chico" que pidió un contenedor más para evitar el colapso y se ha dado el visto bueno para colocarlo.

El **Sr. Obeo Puebla**, representante de la AA.VV."Noroeste Toledo" indica que ha sido eficaz el bordillo que se ha quitado en la Bajada de Castilla La Mancha porque ya no se embalsa el agua.

En cuanto al dato, de los litros por metro cuadrado que han caído, no es un dato si no va acompañado del tiempo.

Reclama el tema del tráfico, dice que se siguen perdiendo de veinte a treinta minutos en llegar a trabajar, que es un coste para el ciudadano.

El **Sr. Perezagua Delgado**, representante del Grupo Municipal PSOE explica que el Ayuntamiento aspira a lo máximo para solucionar los problemas de la N-403, pero hay cosas que no pertenecen al Ayuntamiento y el problema sustancial está en vías de solución, nos encontramos con una carretera, un proyecto y una adjudicación a una empresa, esa empresa dejó de hacer ese proyecto Torrijos-Toledo y hemos conseguido resolver por nuestra parte, las expropiaciones y minimizar el problema

*(en estos momentos, siendo las veinte horas se ausenta el Sr. Presidente)*

Referente al tráfico dice que la Guardia Civil se ha puesto en la confluencia de los barrios para colaborar con el Equipo de Gobierno y en la rotonda de la carretera de Avila se pusieron agentes, para ordenar el tráfico, una vez hecho un estudio.

El **Sr. Obeo Puebla**, representante de la AA.VV."Noroeste Toledo" interviene para decir que hay cosas que no son competencia del Ayuntamiento pero sí el conceder licencias sin haber solucionado lo de los viales.

*(se incorpora el Sr. Presidente siendo las veinte horas cinco minutos)*

El **Sr. Perezagua Delgado**, expone que esta ciudad tiene que seguir construyendo y a las personas no se les puede negar un derecho jurídico, este Equipo de Gobierno ha dado pocas licencias en esa zona, pero esta ciudad necesita viviendas y si se piden hay que darlas.

El **Sr. Presidente**, pide disculpas por ausentarse, pero tiene que atender llamadas urgentes.

El **Sr. Obeo Puebla**, recuerda que el mes pasado pidió el tema de los chicles.

El **Sr. Presidente**, responde que la máquina ha trabajado en la Ronda de Buenavista y se ha dado orden de ir en cuanto pueda a la Avenida de la Reconquista, lo que si se está haciendo es la remodelación de los alcorques y de las baldosas que pidió.

A la AA.VV."Santa Teresa" le informa que el tema del local municipal se va a compaginar, con la AA.VV."Azumel" y AA.VV."San Pedro El Verde".

Referente a la Plaza de Filipinas dice que el Concejal de Urbanismo está en conversaciones con los propietarios de los garajes para llegar a una solución al igual que remodelar la Plaza definitivamente.

El **Sr. Carrión Guillén**, representante de la AA.VV."Santa Teresa" manifiesta que en el Colegio de la Avenida Carlos III han estado actuando los Bomberos, no hay aceras, no hay bordillos y cree conveniente que el Concejal de Urbanismo venga a explicar el proyecto.

Contesta el **Sr. Perezagua Delgado**, que en un año, año y medio será una realidad, además va a ser la primera zona que va a tener un carril-bici

El **Sr. Ruiz Portales**, representante de la AA.VV. "La Verdad" pide que la reposición de la escalera se haga lo más rápidamente posible.

Comenta que en la Plaza de los Vecinos hay un parque infantil donde, los propietarios de perros, los llevan allí para hacer sus deposiciones y es difícil ir paseando sin ir pisando las defecaciones de los perros, pide que se ponga algún anuncio.

El **Sr. Perezagua Delgado**, explica que hay dos tipos de derechos, uno el de los vecinos de ir paseando sin tener que ir pisando defecaciones de perros y otro, el de los dueños de los perros, de poder pasear con ellos atados.

El **Sr. Ruiz Portales**, cree que en zonas de juegos infantiles no se deben dejar entrar a los perros.

El **Sr. Presidente**, dice que se irá a ver y se estudiará el problema, la intención y si se puede presupuestariamente, es remodelar los juegos infantiles y delimitarlos con vallas.

El **Sr. Ruiz Portales**, comenta que junto a la acera del Tanatorio hay bastantes baldosas levantadas.

En la Junta de Distrito, anterior, una persona del público pidió papeleras, para la zona de Obras Públicas y se ha ido a ver y no hay ninguna.

Responde el **Sr. Presidente** que efectivamente debido a la estrechez de esa parte había una sola papelera y sobre la petición que se hizo de los nombres de las calles si le gustaría que elevara una petición al Ayuntamiento.

El **Sr. Ruiz Portales**, dice que sobre la carta que envió Participación Ciudadana, para los presupuestos, como desconoce la cuantía a servicios básicos se ha limitado a hacer una relación de su barrio (hace entrega de los presupuestos).

Finaliza diciendo que invita a todos a la carrera, séptima Legua y décima milla urbana que se celebrará el día dos de noviembre.

El **Sr. Escolante Bargueño**, representante de la AA.VV. "La Voz del Barrio" sabe que este Equipo de Gobierno está haciendo todo lo posible en la N-403 y se lo está tomando mas en serio pero no justifica el tráfico.

Pregunta como dos personas, sin agente de movilidad se llevan los coches. Pide que se cumpla la Ley de Memoria Histórica.

Pide que se alumbre San Pedro el Verde y el anfiteatro de las Tres Culturas

Existe una señal de carga y descarga que está en el suelo.

El **Sr. Presidente**, manifiesta que él, en el año dos mil cinco presentó una moción, que no se aprobó, donde se pedía al Ayuntamiento, primero poder rectificar las calles referidas al Régimen Franquista y segundo se retirara la losa que está en un lateral de la fachada del Ayuntamiento, conmemorativa de la inauguración por el Dictador, del abastecimiento de agua potable, del río Torcón, para la Ciudad de Toledo, y ninguna de las dos cosas se ha cumplido, para una de ellas hay una Comisión en el Ayuntamiento y la segunda todavía quedan tres años para poder cumplirla, es decir que no ha cambiado de opinión.

En cuanto a la N-403 se ha hablado de las expropiaciones y de la promotora y este Gobierno ha intentado solucionar los atascos del tráfico y quiere decir que la competencia Municipal de tráfico empieza en un punto de esa vía, que es donde están los Agentes Municipales y el

Concejal de Tráfico está todos los días exigiendo, a las autoridades competentes en esa vía , que se regule el tráfico, el Ayuntamiento en el Area de Tráfico está poniendo todos los medios que está en su mano y quiere que se respete el trabajo de los Concejales del Ayuntamiento; el Ayuntamiento en este caso no es responsable.

El **Sr. Perezagua Delgado**, representante del Grupo Municipal PSOE dice que esto es un problema de aplicación del derecho, el Ministerio de Fomento podía haber resuelto el contrato hace un año, esa empresa tiene un contrato y un plazo.

Sobre las viviendas de las Tres Culturas dice que se construyeron en suelo rústico y no fue la Junta, la Junta advirtió, cuando se empezaron a construir esas viviendas, que no se estaba cumpliendo el interés social.

El tema de la N-403 en lo que se soluciona entre Fomento y la empresa, mantendrá reuniones con la Guardia Civil, hará estudios para ver cual es la mejor frecuencia, pidió un semáforo a la Guardia Civil, plantearon que no se podía poner, se llegó a un acuerdo de frecuencias y de la presencia de regulación, hubiera querido que hubiera sido igual a la de la carretera de Avila.

Sobre la grúa, comenta que si algo funciona bien en el Ayuntamiento es la grúa, vienen de la Comunidad Autónoma de Madrid para verlo. Cuando ocurra algún caso pide que se le comunique y lo estudiará, no se pueden llevar ningún coche si no está la Policía delante y ha habido una denuncia.

Sobre la placa de carga y descarga no tiene conocimiento.

No siendo otro el objeto de la presente sesión, la Presidencia dio por finalizada la misma, a las veintiuna horas y cuarenta minutos; de todo lo cual se extiende la presente y como Secretaria doy fe.

## ANEXO AL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA MUNICIPAL DEL DISTRITO NORTE EL DIA TRECE DE OCTUBRE DE DOS MIL OCHO

### 3°.-RUEGOS Y PREGUNTAS DEL PUBLICO

En cumplimiento de lo dispuesto en el artº 19.3 del Reglamento Orgánico de los Distritos de la Ciudad de Toledo, se hace constar, sucintamente, las intervenciones del público, en el turno de Ruegos y preguntas.

- Ruegan se pinte, la raya amarilla de alrededor de la ermita, que se han dejado tramos sin pintar.
- Ruegan se pongan papeleras en el Callejón de Obras Públicas, porque hay sitio para ponerlas.
- El muro del Callejón de Obras Públicas está lleno de rastros.
- Pegado a unas casas, que han tirado, en el Callejón de Obras Públicas, había unos palos de Iberdrola y se han quedado allí.
- Ruegan se controlen las ambulancias que aparcan encima de la acera en General Villalba.
- Un vecino se queja de los atascos de la carretera de Avila.
- Ruegan que la Guardia Civil no se ponga, en la carretera de Avila, porque se dedican a poner multas.
- Un vecino de la calle Nardo, parcela 46, se queja de que se le ha producido un talud, pegado a su casa, por las lluvias y pregunta si se ha creado un registro para apuntarse.
- Un vecino de la zona de Vistahermosa pregunta donde puede reclamar los destrozos que le han producido las lluvias.
- El **Sr. Perezagua Delgado**, les invita, a los vecinos afectados por las lluvias, a reunirse con el Concejal de Urbanismo esta semana, y estudiar el problema.
- Preguntan cuando se inaugura el Centro Cívico de Valparaíso y si va a tener biblioteca.
- Preguntan cuando se van a terminar las obras del Colegio "Tagus".
- Se quejan de que desde la rotonda de "Los Luises" hasta "Vistahermosa" no hay aceras, piden que se estudie.

El **Sr. Presidente** contesta que en el proyecto de la N-403, desde la zona de entrada a Valparaíso y Vistahermosa, se desdobra en autovía y en la carretera actual se hará alumbrado y acerado.

El Centro Cívico de Valparaíso se está en conversaciones con la AA.VV."Rio Chico" para gestionarlo adecuadamente.

- Ruegan el cambio de la parada del autobús, de la línea tres, en el Geofísico, se cambie doscientos metros mas adelante .
- Preguntan como van las negociaciones con la Diputación, del edificio de la Plaza de los Vecinos.