

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA,
DEL PLENO DE LA JUNTA MUNICIPAL DEL DISTRITO NORTE, CELEBRADA EL
DÍA DOCE DE JUNIO DE 2006.**

En el salón de actos del Centro Socio-Cultural de Buenavista, sede de la Junta Municipal del Distrito Norte, siendo las diecinueve horas diez minutos del día doce de junio de dos mil seis, bajo la Presidencia de la Sra. Concejala D^a M^a Paz Ruiz González, se reúnen los Sres. que seguidamente se relacionan, unos designados como vocales, de entre los Concejales de cada Grupo Municipal existente en la Corporación, y otros como Representantes de las Asociaciones Ciudadanas con ámbito de actuación en el Distrito, y asistidos por la Secretaria de dicha Junta D^a M^a Julia del Monte Sánchez-Rodilla; al objeto de celebrar sesión ordinaria, del citado órgano, en ejercicio de las atribuciones que le corresponden de conformidad con el Reglamento Orgánico de los Distritos de la Ciudad de Toledo.

ASISTEN:

SRA. CONCEJAL-PRESIDENTE:

D^a. M^a Paz Ruiz González (G. Municipal Popular)

VOCALES-VECINOS

D^a Natalia Tutor Ureta (G. Municipal Popular)
D^a Carmen García Hidalgo (G. Municipal Socialista)

VOCALES REPRESENTANTES DE LAS ASOCIACIONES DE VECINOS:

D. Guillermo Escolante Bargueño. (A.V. "La Voz del Barrio")
D. José Antonio Carrión Guillén (A.V."Santa Teresa")
D. Carlos Martín-Fuertes García (A.V."Rio Chico")
D. Tomás Ruiz Portales (AV."La Verdad")

NO ASISTE

D^a Beatriz Sales Almazán (G.Municipal Izquierda Unida)

Abierta la sesión y declarada pública por la Presidencia, una vez comprobada la existencia del quórum necesario para que pueda ser iniciada, se procede a tratar los asuntos del Orden del Día cuya convocatoria fue cursada en legal forma.

1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR .-

La Sra. Presidenta pregunta si algún miembro del Pleno tiene que formular alguna observación al acta de la sesión anterior, de fecha ocho de mayo pasado, distribuida con la convocatoria.

No se produce ninguna observación y el acta se consideran aprobadas por unanimidad.

2º.-PROPUESTAS DEL CONCEJAL-PRESIDENTE.-

2º.-1 Parking del C.C. Buenavista

Comienza la **Sra. Presidenta** explicando que se han adjudicado las obras de construcción del aparcamiento de la Plaza Ciudad de Nara a la empresa ISOLUX CORSAN CONCESIONES S.L. dice que ya han presentado el aval, por un importe de 173.230,00 € y el día veintisiete de junio firmarán el contrato. También comenta que el Ayuntamiento ha contratado un Técnico en Movilidad que estudiará el tema de la

rotonda en la Avenida de Portugal, con relación a este proyecto. Cree que es una buena noticia para el Distrito porque todos sabemos que es un problema el tema del aparcamiento.

La Sra. Presidenta da lectura al objeto del proyecto que se adjunta al presente Acta como ANEXO I

2°.-2 Adjudicación de las obras de la Plaza de los Vecinos

La **Sra. Presidenta**, quiere aclarar que las peticiones que se hacen se recogen pero que no pueden materializarse con la rapidez y agilidad que se quisiera, dice esto porque trae ahora el proyecto de la Plaza de los Vecinos que después de muchos inconvenientes se ha presentado un PAU y en el mes de mayo se aprobó el proyecto de Urbanización y de Reparcelación.

Nos hemos arriesgado a sacar el proyecto de adjudicación sabiendo que ahí hay dos viviendas a canón y una de ellas, que no tiene adquirido el derecho de propiedad, se ha intentado negociar con el propietario y al no conseguirlo nos ha llevado a los Tribunales, pero no obstante las propuestas de las empresas que se han presentado se mandaron a la Concejalía de Urbanismo, para informe del Arquitecto Municipal, el presupuesto de licitación salió en 455.769 € mas IVA y se han adjudicado las obras en la mesa de contratación del mes de mayo, a la empresa ELSAN PACSAN S.A. Explica la Sra. Presidenta que presentaba la baja mas significativa y el tiempo de ejecución era el mas bajo, tres meses y medio, y que se aprobó en la Junta de Gobierno Local y ahora tienen treinta días para firmar el contrato.

Comenta nuevamente que la tramitación de los proyectos es larga y complicada, hay muchos puntos que tratar, porque también dice, la Sra. Presidenta, que se ha planteado que en una zona donde van calzadas, aceramientos etc. y si se meten camiones de gran tonelaje para ejecutar otra obra lo van a machacar, entonces ha hablado con el asesor económico del PAU y la primera actuación que se va a hacer es la demolición de CIMASA

2°.-4.-Colegio de Valparaiso.-

La **Sra. Presidenta** comenta que el Consejo Consultivo comunicó al Ayuntamiento que la resolución de la Modificación Puntual era competencia de la Comisión Regional de Urbanismo que ha dictaminado favorablemente y el Delegado de Educación ha remitido el proyecto al Ayuntamiento para la tramitación de la licencia y está informado por el Técnico Municipal, pero en el próximo Pleno habrá que aprobar la Modificación Puntual, y quiere aclarar que no hay ningún inconveniente, aunque en estos momentos no tenemos la aprobación de la Consejería.

En otro orden de cosas la **Sra. Presidenta**, lee una relación de calles en las que se han instalado contenedores ANEXO II

2°.-3.- Aprobación del PAU de “Carrasco”

La **Sra. Presidenta**, informa que el PAU de “Carrasco” se aprobó en el último Pleno y van tres parcelas y que en una de ellas se va a instalar el supermercado “Mercadona”

3°.-Propuestas presentadas por el Grupo Municipal I.U:

La **Sra. Presidenta**, considera que las propuestas presentadas por el Grupo Municipal I.U. ante la ausencia de su representante, deberían dejarse para el próximo Pleno, con el fin de que las presente ella misma.

El **Sr. Escolante**, pregunta como esta el acerado de la margen derecha de Buenavista.

La **Sra. Presidenta**, dice que como ya se trato en el Pleno anterior no lo había contemplado en el Orden del Día, pero que ya explicó que la Ronda de Buenavista y el PERI de San Lázaro no estaban recepcionadas. Recuerda que, en el mes de mayo, ella estuvo con el coordinador de Servicios Generales y con el encargado de la empresa que había hecho la actuación revisando las deficiencias y aunque el margen izquierdo estaba ejecutado hace tres años también se tuvo en cuenta para arreglar los desperfectos que tenía porque la idea es que el proyecto quede bien globalmente, dice que se están arreglando los alcorques, los pasos realzados, los bancos etc.

El **Sr. Escolante**, representante de la AA.VV. "La Voz del Barrio" manifiesta que no es lógico que el paso de cebra de enfrente del Centro Comercial de Ronda de Buenavista haga una ele y que en el Parque de Aquisgrán haya un banco roto, que los parterres siguen sin arreglarse al igual que el paso de cebra de la pajarita, que el césped se esta secando en algunas zonas y manifiesta todo esto con el fin de que se tenga en cuenta antes de recepcionarlo.

La **Sra. Presidenta**, contesta que aunque se recepcionara tiene el mantenimiento por un año la empresa, según el concurso.

Prosigue el **Sr. Escolante**, diciendo que espera que después de un año la Sala de Exposiciones de este Centro se pueda usar y si tiene que bajar el Aparejador y arreglarlo, que baje, porque la Sala de Exposiciones se necesita para el Certamen de pintura rápida y para los talleres.

Lamenta que la policía en plenas fiestas del barrio no aparezca y cuando se les llama acudan a los tres cuartos de hora para decir que quien ha dado permiso para poner las fiestas en el barrio, que ellos no tenían notificación alguna y me amenazaron con llevarme al cuartelillo porque les daba voces, dice que fue a hablar con el Jefe de la Policía y se comprometió que al día siguiente la policía iba a estar el viernes, sábado y domingo y solo aparecieron el sábado a las cuatro de la mañana para decir que se cortara la música, no entiende porque a este Distrito le tienen discriminado y cree que ante la actitud de la policía hay que tomar medidas drásticas y urgentes.

También dice que es lamentable que el Sr. Concejal de Cultura que ha pedido a la Federación que colabore en las fiestas del Corpus y cada día nos sentimos mas engañados, los feriantes no quieren venir y el ferial esta insuficientemente alumbrado.

La **Sra. García Hidalgo**, representante del Grupo PSOE, pide la palabra para preguntar si se tiene pedido un paso de cebra en la C/Irlanda donde se están ejecutando las obras del SESCOAM, porque algunos vecinos se han quejado por la falta de seguridad a la hora de sortear los camiones de las obras.

También pide información sobre las actuaciones que se están realizando en el triangulo que encuadra la entrada de la carretera de Madrid la Plaza de Paris la calle Dinamarca y el Paseo de San Eugenio, en primer lugar la entrada de la carretera de Madrid a la Plaza de Paris da la impresión que tiene un inclinación mayor del 10%, la calle que se va abrir por detrás de la Universidad Laboral ,desde la calle Dinamarca hasta la calle Paris, pregunta si va a enlazar con el paso de la carretera de Madrid y en que situación se encuentran las obras del Tanatorio y por último en que situación se encuentra el baremo para las viviendas de protección oficial del barrio de Azucaica, porque iba a haber una reunión del Alcalde con los representantes Vecinales

La **Sra. Presidenta** responde que no hay valoración que hay actualmente cupos, ahora se han presentado las solicitudes.

En cuanto a la actuación de la carretera de Madrid con la Plaza de Paris esta controlada técnicamente pero no obstante dice que tomará nota sobre la inclinación.

Las obras del Tanatorio comenzaron aproximadamente hace dos meses y el tiempo de ejecución es de catorce meses.

Por último contesta que había una modificación del Plan Parcial del Sector tres que se ha recogido en el Plan de Ordenación pero aun no se ha comenzado ninguna actuación.

El **Sr. Carrión Guillen**, representante de la AA.VV. "Santa Teresa" quiere hacer una propuesta, que ya en su momento se hizo al Concejal de Tráfico, sobre el aparcamiento, donde hubo una colisión con un resultado de muerte en la salida provisional al camino de Molinero y ahora han puesto a unos tres metros de altura unos espejos que es imposible verlo y propone que haya una actuación real para que no haya un segundo caso de muerte y dice que existen dos soluciones ,una es que se cierre todo el aparcamiento y haya una sola entrada y salida por la Avda. de América o bien que se pongan pivotes en la zona de la calle donde aparcan los coches para que pueda haber mas visibilidad.

Por último apoya al Sr. Escolante en lo referente al Concejal de Festejos con respecto a lo que nos ha involucrado a la Federación con la Peraleda porque sin luz no se puede hacer nada.

Interviene el **Sr. Martín-Fuertes**, representante de la AA.VV."Rio Chico" para pedir que el Equipo de Gobierno tome medidas en relación con el tráfico en la ciudad, porque considera razonable que a las horas de entradas y salidas de los colegios haya atascos pero lo que no es lógico es que se ocupe un carril con coches aparcados con los intermitentes puesto, que se aparque encima de las aceras porque además estas se deterioran con el peso de los vehículos, por lo que cree que el Concejal de Tráfico debe tomar medidas para dar una solución al problema.

El **Sr. Ruiz Portales**, representante de la AA.VV. "La Verdad", toma la palabra para agradecer que ya se empiecen las obras en la Plaza de los Vecinos y que aunque los primeros trámites comenzaron hace once años sabe que todo lleva una tramitación a veces larga y le consta que por el interés de la Sra. Concejal del Distrito se van sacando los proyectos. También dice que van a ser exigentes con los plazos de ejecución, porque a la empresa que se le ha adjudicado las obras es la misma que ha ejecutado la Ronda de Buenavista y alargarlo mucho puede ser un colapso para la zona. La **Sra. Presidenta**, aclara que la adjudicación se ha hecho en contra de su voluntad y así se lo manifestó a la empresa más que nada por los problemas que han ocasionado en la Ronda de Buenavista. El **Sr. Ruiz Portales**, considera que una de las cosas que tienen que hacer las Asociaciones Vecinales es apoyar a los políticos en determinadas circunstancias.

Pregunta si esta recepcionado el Parque de Atenas. La **Sra. Presidenta** contesta que no está recepcionado aunque sabe que se está utilizando por los vecinos. Se indicó una serie de deficiencias que se tenían que arreglar y posiblemente se haga la recepción. El **Sr. Ruiz Portales**, pregunta si hay algún equipo de mantenimiento porque las papeleras están hasta arriba, incluso hay papeles en el suelo.

La **Sra. Presidenta**, contesta que ya tienen orden de que la empresa de limpieza comience a limpiar.

El **Sr. Ruiz Portales**, insta al Ayuntamiento, o a quien corresponda, para que el cauce del arroyo del Aserradero esta lleno de arena hasta los niveles máximo y ya se hablo aquí de que había que mantener ese arroyo y había que hacer una limpieza y conservación , lo que ocurre es que en las anteriores actuaciones han sido arenas arrastradas de forma natural, pero en este caso es arena que la empresa que esta haciendo ahí las obras ha echado para que puedan pasar los camiones, eso unido a la situación peligrosa de los taludes, en los que se están produciendo grietas que arrastran arena y no es la primera vez que un cauce seco por tormentas se ha

desbordado, por lo que solicita de manera inmediata por quien corresponda pase una excavadora que deje el cauce despejado.

La **Sra. Presidenta**, comenta respecto a este tema que estuvieron aquí, en la Junta de Distrito, unas personas denunciando la situación y el Técnico del Ayuntamiento junto con el Jefe del Laboratorio estuvieron haciendo una inspección y se puso en conocimiento de la Confederación, que son los competentes, y han estado haciendo inspecciones, lo que si se puede hacer es pedir a la Confederación , que si tienen el control, nos manden la información del seguimiento, no obstante la empresa concesionaria nos dijo que tenía todas las autorizaciones para realizar la actuación .
Prosigue el **Sr. Ruiz Portales**, solicitando que se ponga en funcionamiento la fuente de la estatua de Alfonso VI porque lleva varios meses sin funcionar.

Por último comenta que en la calle Medinilla con San Eugenio hay unos coches que aparcaban en la zona peatonal, el vecino presentó en el Ayuntamiento unas fotografías, porque es imposible el paso y hemos dirigido al Alcalde la petición para que se tomen medidas o bien poniendo jardineras o pivotes.

No siendo otro el objeto de la presente sesión, la Presidencia dio por finalizada la misma, a las veinte horas veinte minutos; de todo lo cual, se extiende la presente, y como Secretaria doy fe.

ANEXO AL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA MUNICIPAL DE DISTRITO NORTE EL DIA DOCE DE JUNIO DE DOS MIL SEIS EN LA QUE SE REFLEJA LAS INTERVENCION DEL PUBLICO ASISTENTE A LA SESION

4º.-RUEGOS Y PREGUNTAS DEL PUBLICO

En cumplimiento de lo dispuesto en el Artº 19.3 del Reglamento Orgánico de los Distritos de la Ciudad de Toledo, se hace constar, sucintamente, las intervenciones del público en el turno de Ruegos y Preguntas:

Dª Sagrario Alonso Ruiz .

-Denuncia que la Avenida de Madrid lleva varios días sin alumbrado.

-Pregunta si el parque que está enfrente de ZocoEuropa está inaugurado.

La **Sra. Presidenta**, contesta que en lo referente al alumbrado de la Avenida de Madrid dará parte a los Servicios correspondientes
